

**Gemeinde Wald**  
**Sitzung des Gemeinderates am 26.07.2022**  
**TOP 3. - öffentlich**

Wald, 08.07.2022  
AZ: 622.31  
Erstellt: Michael Wenzler

## **Ausübung eines Vorkaufsrechts für das Flst. Nr. 312/8 der Gemarkung Walbertsweiler**

### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt, ob im Zuge des Verkaufes des Flst. Nr. 312/8 der Gemarkung Walbertsweiler das Vorkaufsrecht ausgeübt werden soll.

### **Sachdarstellung:**

Das Flst. Nr. 312/8 der Gemarkung Walbertsweiler (Bergweg) ist verkauft worden. Das Grundstück stellt eine Baulücke dar. Für unbebaute Grundstücke innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile, welche vorwiegend mit Wohngebäude bebaut werden können, steht der Gemeinde ein Vorkaufsrecht zu.

### **Kosten:**

Bei Nichtausübung des Vorkaufrechts: keine ansonsten Kosten in Höhe des Verkaufspreises.

Michael Wenzler  
Amtsleitung

Joachim Grüner  
Bürgermeister