

Bauangelegenheiten
- Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport auf dem Flst. Nr. 391 der Gemarkung Wald

Beschlussvorschlag:

Dem Bauantrag – Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport auf dem Flst. Nr. 391 der Gemarkung Wald – wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Sachdarstellung:

Auf dem Flst. Nr. 391 im Baugebiet „Hürsten II“ soll ein Einfamilienhaus in zweigeschossiger Bauweise mit einem Satteldach und 28° Dachneigung errichtet werden. Das Gebäude wird nicht unterkellert. Das Dach- und Oberflächenwasser wird über eine Retentionszisterne mit einem Retentionsvolumen von 4 m³ und einem Nutzungsvolumen von 3 m³ in den Regenwasserkanal abgeleitet. Abweichungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften konnten nicht festgestellt werden.

Kosten:

keine

Michael Wenzler
Amtsleitung

Joachim Grüner
Bürgermeister